

Si tiene preguntas sobre sus derechos de vivienda, HRC puede ayudarlo.

El Centro para los Derechos de Vivienda (HRC, por sus siglas en inglés) es la organización local, sin fines de lucro más grande del país dedicada a combatir la discriminación en materia de vivienda.

Desde 1986, el HRC ha identificado y abordado los desafíos de la discriminación en materia de vivienda, y continúa expandiendo y diversificando sus servicios y programas para satisfacer las necesidades cambiantes de vivienda justa de los residentes. Las leyes de vivienda justa estatales y federales nos protegen a todos de la discriminación basada en la raza, el color, la religión, el género, la orientación sexual, el país de procedencia, la situación familiar, el estado civil, la discapacidad, la ascendencia, la edad, la fuente de ingresos y otros aspectos protegidos por la ley.

HRC ofrece a los residentes de los **condados de Los Ángeles y Ventura** servicios que incluyen:

- (1) **Asesoramiento de Vivienda**, *gratis*
- (2) **Alcance y educación**, *gratis*
- (3) **Formación para la Certificación de Vivienda Justa** para los proveedores y los profesionales de la vivienda.

Contáctenos

Durante la pandemia COVID-19, El Centro de Derechos de la Vivienda (HRC) presta todos los servicios en línea y por teléfono.

Línea Directa: (800) 477-5977
TTY: (213) 201-0867

HRC de correo electrónico:
info@housingrightscenter.org

Oficina en Los Ángeles

3255 Wilshire Blvd., Suite 1150
Los Ángeles, CA 90010
(213) 387-8400

Oficina en Van Nuys

6320 Van Nuys Blvd., Suite 311
Van Nuys, CA 91401

Oficina en Pasadena

1020 N. Fair Oaks Ave.
Pasadena, CA 91103

Las ubicaciones de las oficinas están adaptadas para personas de movilidad reducida.



www.housingrightscenter.org



¿Qué es

Vivienda Justa?

Conozca de qué manera está protegido frente a la discriminación en materia de vivienda en California y a nivel nacional.



HOUSING RIGHTS CENTER

WORKING FOR JUSTICE AND EQUALITY IN HOUSING

Este material está basado en el trabajo apoyado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo urbano (HUD) bajo la subvención FHIP Grant FEOI #210040. Cualquier opinión, descubrimiento, y conclusión o recomendación expresada en este material son del (o los) autor(es) y no necesariamente reflejan los puntos de vista de HUD.

Leyes de Vivienda Justa



Leyes Federales

Vivienda Justa significa que usted tiene el derecho de vivir donde usted escoja sin miedo a discriminación alguna basada en sus características personales. Existen aspectos específicos, llamados “clases protegidas,” están amparados por la ley federal.

Estas Clases Protegidas Incluyen:

- Raza
- Color
- Religión
- Sexo (Género)
- País de procedencia
- Situación Familiar
- Discapacidad



Leyes en California

La **Ley de Empleo y Vivienda Justa de California (FEHA)** y otras leyes estatales ofrecen protección en función a características adicionales.

En California, las Clases Protegidas Incluyen:

- Estado Civil
- Ascendencia
- Fuente de Ingresos
- Expresión/Identidad de Género
- Orientación Sexual
- Condición Médica
- Militar/Veterano
- Información Genética

Ejemplos Comunes de Discriminación en materia de Vivienda:

Negarse a alquilar o vender una vivienda a alguien por su **raza**.

Prohibir a los **niños** que estén en las áreas comunes o imponer un toque de queda que solo se aplique a niños.

Negarse a llevar a cabo las reparaciones oportunas para inquilinos de cierta **nacionalidad**.

Negarse a alquilarle a alguien una vivienda porque su **fuentes principal de ingresos** es Sección 8, seguro social, u otra forma de asistencia gubernamental.

Negarse a permitirle a un **inquilino con discapacidad** que cuente con un animal de servicio o cuidador en su apartamento.

Utilizar anuncios que sugieren preferencia por cierto tipo de persona, por ejemplo, “**hogar tranquilo ideal para profesionales solteros**” o “**adecuado para buenas familias cristianas**.”

Amenazar con echar al inquilino si no **realiza un acto sexual**.

Acosar a un inquilino en base a su **orientación sexual** o **identidad de género**.

Amenazar con llamar al Servicio de Control de Inmigración y Aduanas (ICE, por sus siglas en inglés) como represalia por pedir una reparación.

¿Por qué Debería Denunciar la Discriminación?

Porque...

- Muchos actos de discriminación solo pueden ser investigados si alguien los notifica.
- Las leyes de vivienda justa lo protegen de represalias de parte de su arrendador si usted denuncia la discriminación.
- La discriminación es ilegal.
- Denunciar la discriminación es el primer paso para eliminarla de su comunidad.
- Denunciar la discriminación fomenta beneficios a largo plazo para todos. Las leyes que protegen a otra persona hoy pueden ser las leyes que lo protegerán a usted mañana.

Si usted cree que es víctima de discriminación en materia de vivienda o tiene preguntas sobre sus derechos, por favor contacte con el HRC para más información.

Contáctenos

Centro de Derechos de Vivienda
www.housingrightscenter.org

Línea Directa: 1 (800) 477-5977

TTY: 1 (213) 201-0867

Correo electrónico:
info@housingrightscenter.org

3255 Wilshire Blvd., Suite 1150
Los Ángeles, CA 90010